

## Bar, Presse, Tabac avec terrasse dans le Calvados (14)

Annonce **C1359141** postée le **04/juin/2026**

### Description de l'activité

---

BAR TABAC Française des jeux - - EBER : 83k€ - commissions importantes - axe de développement sur la partie Bar - - Axe passant + 10000 véhicules jour - stationnement nombreux et facile - idéal première installation - - Etablissement de 50m2 avec 2 terrasses dont une sur cour au calme - - Fermé Samedi et Dimanche + 5 semaines de congés - Horaires : 7H00- 19H00 - - Logement en bon état : 5 CH - 2 cuisines - 2 SDB - Jardin et dépendances - - Pour une personne ou un couple avec enfant(s)..

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 575 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 376 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

---

