

Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1359114** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Opportunité rare ! Bar restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique au coeur d'une importante zone industrielle et commerciale de Clermont-Ferrand, offrant une excellente visibilité et un flux constant de clientèle professionnelle et de passage. L'établissement jouit d'une solide réputation acquise au fil des années grâce à une clientèle fidèle composée d'entreprises locales, artisans, commerciaux et particuliers. Les atouts de l'établissement : Emplacement privilégié au sein d'une zone à forte activité économique. Grande capacité d'accueil en salle et en terrasse. Parking privatif facilitant l'accès pour la clientèle et le personnel. Cuisine professionnelle entièrement équipée. Licence en règle. Affaire clés en main, prête à être exploitée immédiatement. Chiffre d'affaires régulier avec potentiel de développement. Ce bien conviendra parfaitement à un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une affaire reconnue ou à un investisseur recherchant un établissement bénéficiant d'un fort potentiel commercial. Dossier complet et informations financières disponibles sur demande après premier contact. Pour tout renseignement complémentaire ou organiser une visite, merci de nous contacter.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Éléments chiffrés :

CA	460 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **299 208 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.