

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 100 couverts avec terrasse, Lyon 9ème (69009)

Annonce **C1359112** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

En exclusivité au sein du Cabinet Hermès, venez découvrir ce tout nouveau bien sur le marché. Doté d'une gaine d'extraction, d'une très grande cuisine avec chambre froide, de stockage, vestiaires, toilettes PMR, et d'une licence IV, ce bien a toutes les caractéristiques pour tous types de projets. La capacité assise intérieure est actuellement de 100 couverts mais elle est largement modulable pour l'augmenter à 120 ou 140 couverts. Une terrasse de 20 couverts complète l'assise du restaurant. En angle de rue, avec une très belle visibilité (axe passant, dans une zone de bureaux), le linéaire est très conséquent. Nous consulter en agence pour plus de renseignements.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 380 m²

Points fort :

En exclusivité au sein du Cabinet Hermès, venez découvrir ce tout nouveau bien sur le marché.

Doté d'une gaine d'extraction, d'une très grande cuisine avec chambre froide, de stockage, vestiaires, toilettes PMR, et d'une licence 4, ce bien a toutes les caractéristiques pour tous types de projets.

La capacité assise intérieure est actuellement de 100 couverts mais elle est largement modulable pour l'augmenter à 120 ou 140 couverts. Une terrasse de 20 couverts complète l'assise du restaurant.

En angle de rue, avec une très belle visibilité (axe passant, dans une zone de bureaux), le linéaire est très conséquent.

Nous consulter en agence pour plus de renseignements.

Éléments chiffrés :

CA	545 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 9ème (69009), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 9ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.