

Local commercial avec extraction , 42 m2 dans une zone dynamique,, Limonest (69760)

Annonce **C1359111** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Limonest (69760) : A vendre un local bénéficiant d'une belle visibilité (sur un axe routier avec beaucoup de flux voitures et vélos) au sein d'une zone dense de Dardilly / Limonest, à la frontière avec champagne au Mont d'Or. Un parking attenant permet à la clientèle de venir récupérer un plat le midi, en vente à emporter.

Le local, d'une quarantaine de mètres carrés, dispose d'une gaine d'extraction et le bailleur peut autoriser tous types de commerces.

Beaucoup de bureaux dans la zone donc un fort potentiel de clientèle.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix : **112 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Limonest (69760), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Limonest : **3 277 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.