

## Bar, Brasserie, Restaurant dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1359093** postée le **04/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Idéal pour une affaire exploitée de 9h à 20h.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 32 913 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	434 000 €
EBE en 2025	92 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **185 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

### Photos

---

