Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 62 m2, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1359082** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Aix-les-Bains (73100) : A vendre droit au bail d'un local commercial de 62 m2 bénéficiant d'une vitrine sur rue.

Le local comprend deux pièces en rez-de-chaussée, une cour privative à l'arrière, une grande cave en sous-sol ainsi qu'une pièce à l'étage accessible par un escalier intérieur.

Emplacement de premier ordre.

Prix de cession : 55 000 €.

Honoraires : 5 000 € HT à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires d'agence : 50 000 €.

Surface commerciale : 62 m²

Surface totale : 62 m²

Loyer mensuel : 1 082 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**44 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.