

## Local commercial , 315 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1359077** postée le **04/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Opportunité de reprise d'une entreprise reconnue, spécialisée dans les travaux de couverture en ardoises, zinc et acier, intervenant sur l'ensemble du département d'Ille-et-Vilaine. L'activité comprend également les travaux d'étanchéité, de bardage, ramonage et démoussage de toitures. L'entreprise bénéficie d'une clientèle fidèle composée principalement de particuliers, aussi bien dans le cadre de constructions neuves que de travaux de rénovation. Les points forts :- Équipe opérationnelle de 5 salariés qualifiés à reprendre, - Savoir-faire reconnu et activité diversifiée, - Bonne implantation locale, - Potentiel de développement sur un marché porteur. Possibilité d'acquisition des murs commerciaux en complément de la reprise de l'activité. Chiffre d'affaires HT de plus de 700 000 € avec une rentabilité de plus de 100 000 € sur les 3 dernières années. Prix de cession des titres FAI TTC, arrêté au dernier bilan : 416 480 € Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Florian IGNACE réf : F-63283-FICAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans la REPRISE D'UNE ENTREPRISE dans l'Ille et Vilaine (35).

**Surface commerciale** : 315 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 315 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **416 480 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**