Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 410 m2 pour différentes activités dans une zone commerciale,, Trignac (44570)

Annonce **C1359075** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Trignac (44570) : A louer un local commercial idéalement situé en zone commerciale - Trignac / Saint-Nazaire.

Le local de 410 m2 est composé de la manière suivante :
- Un espace de vente,
- Un accès livraison via une porte située à l'arrière du bâtiment,
- Une réserve / stockage,
- 2 sanitaires,
- Un bureau fermé,
- Espace social / salle de pause,
- Une petite réserve supplémentaire.

Prestations :
- Éclairage LED,
- Sol moquette,
- Murs peints,
- Climatisation réversible.

Local idéal pour :
- Commerce, enseigne nationale, showroom, activité de service, retail, prêt-à-porter, équipement de la personne ou de la maison.

Atouts :
- Emplacement stratégique.
- Une zone commerciale.
- Flux clientèle important.
- Stationnement facile.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **3 500 €**

Localisation

Localisation : **Trignac (44570), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Trignac : **7 680 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359075/51.jpg