

Restaurant 130 couverts avec terrasse, Lyon (69000)

Annonce **C1359072** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Propriétaire cède deux établissements complémentaires, idéalement situés dans l'Ouest Lyonnais. 1) Restaurant principal - Surface : 400m2 - Concept : haut de gamme, décoration signée, atmosphère raffinée - Capacité : jusqu'à 130 couverts - Équipements : plusieurs cuisines professionnelles en excellent état - Valorisation : belle visibilité, emplacement stratégique, nombreuses soirées événementielles 2) L'auberge - Surface : 200m2 - Coup de cœur sur axe très passant - Loyer attractif : 1 000 Euros/mois - Terrasse privée patio — 80 places (terrasse adoptée gratuitement par la mairie) - Entièrement rénovée, décoration soignée, cuisine prête à l'usage Points forts communs - Possibilité d'activités complémentaires et synergies entre les deux sites - Matériel professionnel complet — exploitation immédiate - Emplacements commerciaux très visibles et fréquentés Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 299 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.