

Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse dans le Lot et Garonne (47)

Annonce **C1359068** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

À vendre – Fonds de commerce Bar, Tabac, Restaurant Établissement entièrement rénové, clés en main, sans aucun travaux à prévoir, avec salle de restaurant, espace bar, secteur tabac-épicerie et une magnifique terrasse extérieure. Grâce à ses volumes généreux et à son agencement optimisé, cette affaire offre un fort potentiel de développement, notamment sur l'activité événementielle et la restauration. La restauration est actuellement exploitée uniquement le midi. Le soir et les week-ends, l'établissement propose régulièrement des animations (karaoqué, tournois de belote, soirées à thème...) qui participent à la fidélisation de la clientèle. Le bar offre également une belle carte de cocktails. Grâce à ses volumes et à son agencement, cette affaire présente encore un fort potentiel de développement sur l'activité événementielle et la restauration. Une belle opportunité pour des professionnels à la recherche d'un commerce polyvalent, rentable et prêt à exploiter. Contactez-nous dès maintenant pour découvrir ce bien et saisir cette opportunité unique. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 129 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359068/18.jpg

