Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial ou bureaux de 176 m2 pour plusieurs activités dans une zone fréquentée,, Bron (69500)

Annonce **C1359066** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Bron (69500) : A louer un local commercial ou bureaux en rez de chaussée, de 176 m2 - 4 bureaux et open space situé pratiquement à l'angle d'une rue, à 50 m d'un tram et des transports.

Actuellement, équipé de quatre bureaux, d'un open space, l'ensemble a été cloisonné, mais peut être complètement redéfinit en fonction des besoins de chacun.

Le local conviendra à toute activité commerciale ou tertiaire, à la fois un showroom, des bureaux, ou tout type d'agence commerciale, immobilière, assureurs, intérim, avec accueil du public, car il est situé en rez-de-chaussée. Il pourrait également convenir à toute profession libérale, médicale, etc.

Le loyer est de 2 667 € HT HC par mois payable au trimestre, soit 8 000 € HT HC par trimestre.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5760,00 €.

Surface commerciale : 176 m²

Surface totale : 176 m²

Loyer mensuel : 2 667 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Bron (69500), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bron : **39 380 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1359066/54.jpg