

Bar, Brasserie, Restaurant 42 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1359048** postée le **04/juin/2026**

Description de l'activité

Je vous propose à LA ROCHE SUR YON (85) ce Bar brasserie du midi au cœur du centre-ville, emplacement de qualité, dans un secteur commerçant et piéton. La capacité d'accueil est de 42 couverts en salle et une belle terrasse pouvant accueillir environ 50 couverts. Établissement aux normes sanitaires et PMR. Cuisinier en place, cuisine avec matériel en bon état. Ouvert de : 7h30/18h00. Ouvert midi du Lundi au vendredi. Affaire idéal pour un couple de professionnel disposant de 50 000 € d'apport. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**

Surface commerciale : 208 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **180 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

