

## Alimentation, Epicerie, PMU, Tabac, Staffelfelden (68850)

Annnonce **C1359022** postée le **04/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce à reprendre – Affaire rentable et bien établie  
Cabinet Folliet / Protabacs vous propose à la cession un fonds de commerce rentable, installé en rez-de-chaussée et bénéficiant d'une excellente accessibilité. L'affaire profite d'un emplacement pratique et visible, permettant de capter une clientèle locale, régulière et de passage. Le commerce est actuellement ouvert du lundi au vendredi de 7h à 18h30, ainsi que le samedi de 7h à 12h et de 16h30 à 19h. Il est fermé les dimanches et jours fériés, offrant un rythme de travail structuré tout en conservant une présence commerciale importante sur six jours. Avec un ticket moyen de 15 € et un EBE reconstitué de 63 023 €, cette affaire présente une rentabilité solide et une gestion maîtrisée. Elle constitue une opportunité intéressante pour un repreneur souhaitant s'appuyer sur une activité existante, sans les incertitudes liées à une création. Ce fonds de commerce s'adresse aussi bien à un entrepreneur expérimenté qu'à un candidat à la reprise souhaitant se lancer dans une activité déjà structurée. La clientèle existante, la visibilité du commerce et les résultats financiers offrent une base saine pour poursuivre l'exploitation et développer le potentiel de l'affaire. Les points forts  
Clientèle locale, fidèle et régulière. Horaires d'ouverture étendus, avec fermeture les dimanches et jours fériés. Ticket moyen de 15 €. EBE reconstitué de 63 023 €. Commerce déjà en activité, avec une exploitation en place. Affaire adaptée à une reprise immédiate. Ce fonds de commerce représente une opportunité sérieuse pour un repreneur souhaitant investir dans une activité rentable, bien implantée et disposant encore de leviers de développement. Pour

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 172 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Staffelfelden (68850), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Staffelfelden : **3 682 ( sos villages )**

### Photos

---

