

Bureaux / Locaux professionnels, 182 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1358984** postée le **03/juin/2026**

Description de l'activité

Bureaux entièrement rénovés d'environ 182m2 à louer, Place Esquirol, Toulouse hyper centre. Au 2et #7497- étage d'un immeuble de caractère avec ascenseur, accès immédiat métro Esquirol. Prestations :Climatisation réversibleAscenseurFibre optique + RJ45Très belle luminositéHauteur sous plafond : 3,34mEspace modulable, prêt à l'emploiConditions financières :Loyer : 2 666,66 € HT/moisCharges + taxe foncière : 441,66 € / moisDépôt de garantie : 2mois de loyer HCHonoraires agence : 9 600 € HT à la charge du locataireFrais bail + état des lieux : 960 € TTCDisponible immédiatementIdéal pour activité tertiaire, cabinet, société ou profession libérale en centre-ville Toulouse. Pour informations ou visite, contactez ABAULT Toulouse. Référence annonce : 17646T

Surface commerciale : 182 m²

Surface totale : 182 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 666 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



