

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1358982** postée le **03/juin/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Situé en plein cœur de la ville, à vendre un fonds de commerce de restauration rapide - sandwicherie bénéficiant d'un emplacement attractif en hyper centre.

Le local dispose d'une jolie surface en rez-de-chaussée avec beaucoup de cachet, complétée par une réserve idéale pour le stockage. Les espaces sont lumineux et agréables, avec un beau linéaire vitrine offrant une très belle visibilité commerciale.

Le local est entièrement climatisé.

L'établissement bénéficie également :

- D'une terrasse de 12 places assises,
- D'une place de parking,
- d'un environnement commerçant et dynamique.

Loyer de 1 130,30 € / mois, charges et taxe foncière incluses.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 130 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	262 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **188 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.