Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Agence immobilière sous enseigne franchisée en plein centre d'une ville dynamique dans l'Hérault (34)

Annonce **C1358976** postée le **03/juin/2026**

Description de l'activité

Dans le département de l'Hérault (34), à vendre une agence immobilière sous enseigne franchisée, idéalement située en emplacement premium (N°1) au cœur d'une ville côtière dynamique.

Cette agence bénéficie d'une très belle visibilité, d'une forte notoriété locale et d'un portefeuille clients fidèle et actif.

Activités & chiffres clés :
- Transaction immobilière : CA > 240 k€.
- Location : CA > 25 k€.

Gestion locative :
- 23 lots,
- Revenus récurrents sécurisés.

Les atouts :
- Emplacement N°1 avec fort passage piéton.
- Enseigne nationale.
- Équipe en place expérimentée, immédiatement opérationnelle.
- Locaux en excellent état, conformes aux standards.
- Activité récurrente via la gestion locative.
- Clientèle fidèle (particuliers et investisseurs).

Conditions :
- Prix de cession : 130 000 €.
- Accompagnement du cédant possible.
- Données détaillées après signature d'un accord de confidentialité (NDA).
- Contrat de franchise obligatoire.

Profil idéal :
- Entrepreneur souhaitant se lancer dans l'immobilier.
- Professionnel cherchant une structure clé en main.

Une opportunité clé en main dans un marché immobilier très dynamique.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**130 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.