Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Complexe industriel de 1 500 m2 sur un axe fréquenté,, Akouda

Annonce **C1358975** postée le **03/juin/2026**

Description de l'activité

Akouda (4022) : A louer complexe industriel idéalement situé à Akouda, sur la route du Mall of Sousse, dans la zone industrielle de Hammam Sousse.

Il comprend un hall de production de 600 m2 en rez-de-chaussée avec une grande hauteur sous plafond, un sol en béton industriel et un marquage au sol, ainsi qu'une mezzanine de stockage de 400 m2.

La partie administrative se compose de 7 bureaux répartis sur deux niveaux (R+1) pour une surface totale de 200 m2, équipés de climatisation et de menuiserie en aluminium.

Le site dispose également d'un dépôt de 300 m2, d'un parking pour poids lourds et véhicules légers ainsi que d'un accès avec quai de déchargement.

Les commodités incluent un réfectoire pour le personnel, une loge de gardien et un service de gardiennage sur site.

Le tout est implanté sur un terrain de 1 500 m2 pour une surface couverte totale de 1 500 m2.

Emplacement stratégique sur un axe fréquenté avec un accès facile pour les poids lourds.

Loyer : 9 000 DT/ mois.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Sousse, Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.