

Restaurant licence IV 300 couverts avec terrasse proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1358967** postée le **03/juin/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre un restaurant avec Licence IV situé sur une commune de l'agglomération de La Rochelle (17000).

Un commerce rare par sa grande capacité d'accueil avec plus de 300 places.
L'établissement dispose d'un parking et d'une terrasse.

L'outil de travail est vendu entièrement équipé, meublé et parfaitement aux normes de sécurité et d'accessibilité. Le plus, aucun travaux à prévoir, c'est une affaire clé en main est idéal pour des professionnels.

Équipe en place.

L'activité actuelle génère un CA supérieur à 400.000 €.

L'emplacement stratégique garantit l'absence totale de trouble de voisinage, offrant un potentiel pour l'organisation d'événements festifs, afterwork, privatisations ou soirées à thème les soirs et week-end.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **300**

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Points fort :

Le matériel :

- Cuisine : Lave verre, machine à glaçons, chambre froide positive, machine sous vide, 3 tables inox 2 portes, légumerie inox machine sous-vide, piano de cuisson 4 feux gaz + plaque coupe feu - hotte, etc (liste complète sur demande).

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **389 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.