

Bureaux / Locaux professionnels, 53 m2, Marrakech (40000)

Annonce **C1358927** postée le **03/juin/2026**

Description de l'activité

MONT DE MARSAN - CENTRE
Centre-ville de Mont de Marsan, dans un ensemble commercial en R+2, CBRE IPC vous propose un espace à usage de bureau d'une surface d'environ 53m2. Situé au premier étage sans ascenseur, ce local en parfait état est composé de 3 bureaux avec fenêtre ou baie vitré, d'un petit local archive et d'un WC. Belles prestations
Chiffres Clés :net /moisCharges mensuelles : 13 € /mois
Dépôt de garantie : 1mois de loyerHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel net à la charge du Preneur. A visiter sans tarder YA
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr'](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer : 540 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **540 € FAI**

Localisation

Localisation : **Marrakech (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Marrakech : **967 000 (grande ville)**

Photos



