

Électricité, Plomberie, Chauffage / climatisation, 500 m2 dans la Vienne (86)

Annonce **C1358842** postée le **02/juin/2026**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre une société spécialisée en plomberie, chauffage, électricité, climatisation solidement implantée dans la Vienne depuis plus de 30 ans.

Une entreprise reconnue et bénéficiant d'une grande notoriété.

Nombre de salariés : 7 (dont 1 apprenti).

L'activité est exercée dans des locaux en bon état.

La surface totale est de 500 m2 et est exploitée de la manière suivante :

- Bureaux : 150 m2.
- Atelier : 350 m2.
- Un parking vient compléter le lot.

- CA 2025 > 950 k€.
- Marge brute 56 %.
- EBE 2025 : 44 k€.
- REX : 43 k€.

Bail 3/6/9 en cours.

La vente concerne 100 % des parts sociales de la société :

- Prix de vente de 100 % des actions : 220 080 € FAI.
- Les honoraires d'agence TTC : 20 160 € (9.60 % TTC).
- Prix net vendeur : 210 000 €.
- Les honoraires sont partagés entre le vendeur et l'acquéreur (50/50).
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur sont de 10 080 € TTC et sont compris dans le prix de vente indiqué ci-dessus.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 563 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2025 44 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **220 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.