

Restaurant licence IV 300 couverts avec terrasse proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1358841** postée le **02/juin/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV situé sur une commune de l'agglomération de La Rochelle (17000).

Commerce d'une grande capacité d'accueil avec plus de 300 places. L'établissement dispose d'une terrasse et d'un parking.

L'outil de travail est vendu entièrement équipé, meublé et parfaitement aux normes de sécurité et d'accessibilité.

Le plus, aucun travaux à prévoir.

Équipe en place.

L'activité actuelle généré un CA supérieur à 400.000 €.

L'emplacement stratégique garantit l'absence totale de trouble de voisinage, offrant un potentiel pour l'organisation d'événements festifs, afterwork, privatisations ou soirées à thème les soirs et week-end.

Une affaire clé en main est idéale pour des professionnels.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **300**

Loyer mensuel : 5 799 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **389 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.