

Bar, Brasserie licence IV 60 couverts avec terrasse en centre ville d'Arcachon (33120)

Annonce **C1358836** postée le **02/juin/2026**

Description de l'activité

Gironde (33) : En centre-ville d'Arcachon (33120), à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie avec Licence IV et terrasse bénéficiant d'un bel emplacement.

Proposition de limonade en journée.

Beau potentiel de 120 couverts : 60 places en intérieur et 60 en extérieur. La cuisine et le matériel sont en bon état.

Le commerce bénéficie d'une clientèle bien établie.

Un logement de fonction avec 3 chambres.

Renseignements après la signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **960 000 €**

Localisation

Localisation : **Arcachon (33120), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Arcachon : **11 748 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.