Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse près de Versailles (78000)

Annonce **C1358818** postée le **02/juin/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre bar, restaurant idéalement situé à proximité de Versailles dans un secteur dynamique.

Cet établissement de près de 150 m2 dispose d'une vitrine de 8 m, de 2 salles de 20 couverts, d'un bar avec Licence IV, d'une terrasse de 20 places, d'une cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction en toiture, de matériel/ équipements professionnels en bon état, réserves et cave en sous sol.

- Parking clientèle à proximité.

- Ouverture 6 jours sur 7, avec service le midi et le soir.

- Clientèle de bureaux et familiale, fidélisée depuis plus de 40 ans.

- Le loyer est de 2 980 € HT/ HC dans le cadre d'un bail commercial 3/6/9 tous commerces.

Prix de vente : 90 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 980 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**58 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.