

## Local commercial de 73 m2 dans une galerie commerciale dynamique,, Saint-Jean-de-Monts (85160)

Annonce **C1358788** postée le **01/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Jean-de-Monts (85160) : Cession de droit au bail - local commercial situé dans une galerie commerciale dynamique, au cœur d'une station balnéaire prisée, offrant un emplacement à fort passage et une visibilité optimale.

**Surface commerciale** : 73 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 73 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 17 292 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **31 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Monts (85160), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Monts : **8 265 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**