

## Boutique de 55 m2 dans une zone dynamique,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1358770** mise à jour le **05 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Dans un environnement d'enseignes nationales, cession de bail - une jolie boutique d'environ 55 m2.

Pas de TVA.

- Prix de cession net vendeur : 230 000 €.
- Les honoraires HT d'agence en plus : 10% du prix de cession.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **257 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**