

Beauté, cosmétique, parfumerie et soins dans une galerie marchande d'un centre commercial,, Vénissieux (69200)

Annonce **C1358745** mise à jour le **04 juin 2026**

Description de l'activité

Rhône - Vénissieux (69200) : A céder un fonds de commerce spécialisé dans l'univers de la beauté, cosmétique, parfumerie et soins, exploité dans une cellule commerciale d'environ 240 m², située au sein d'une galerie marchande d'un centre commercial sous enseigne. Le commerce bénéficie d'un emplacement de premier ordre, directement positionné face aux caisses de l'hypermarché. Cette situation stratégique lui permet de profiter d'un flux clientèle très important et d'une belle visibilité au cœur de la galerie marchande.

Le local dispose également d'un accès indépendant depuis l'extérieur du centre commercial, permettant une exploitation plus souple et moins dépendante des horaires d'ouverture de la galerie.

Avec environ 15 mètres linéaires de vitrine, la cellule offre une façade commerciale importante, idéale pour valoriser l'offre produits, capter le passage et renforcer la visibilité de l'enseigne.

Aucun salarié en CDI n'est à reprendre, offrant ainsi une grande flexibilité au repreneur dans l'organisation de son exploitation.

Le fonds de commerce présente un historique d'exploitation solide, avec un chiffre d'affaires moyen d'environ 1 000 000 € sur les cinq dernières années.

Caractéristiques principales :

- Fonds de commerce de beauté, cosmétique, parfumerie, soins.
- Emplacement premium proche des caisses.
- Surface d'environ 240 m².
- Accès extérieur indépendant.
- Environ 15 mètres linéaires de vitrine.
- Flux clientèle parmi les plus importants de la galerie.
- Local climatisé sécurité par caméras et alarme.

Aucun salarié en CDI à reprendre.

Chiffre d'affaires d'environ 1 000 000 € sur les cinq dernières années.

Avec une très forte visibilité commerciale et un environnement commercial dynamique, ce fonds de commerce représente une opportunité pour un acteur de la beauté, de la cosmétique, de la parfumerie ou des soins souhaitant s'implanter sur un emplacement à très fort passage, avec une clientèle existante et un outil d'exploitation immédiatement opérationnel.

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Éléments chiffrés :

CA 805 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.