Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 150 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Sainte-Adresse (76310)

Annonce **C1358725** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Sainte-Adresse (76310) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie 100 % du midi avec une belle terrasse sur un emplacement N°1 au cœur d'un quartier business ultra dynamique.

Idéalement implantée dans un secteur d'affaires réputé pour son belle activité artisanale et professionnelle.

L'établissement séduit immédiatement par son emplacement premium et son cadre chaleureux, pensé pour accueillir une clientèle fidèle et qualitative dans une ambiance conviviale et soignée.

Un établissement d'une capacité d'environ 150 places, complétée par une belle terrasse ; véritable atout pour développer l'activité limonade, café et exploiter pleinement la Licence IV.

La brasserie fonctionne exclusivement le midi, offrant un confort de vie rare sur le marché : aucune restauration le soir.

Une équipe autonome et expérimentée est déjà en place pour assurer l'activité cuisine et brasserie en toute sérénité.

Une affaire recherchée, idéale pour un professionnel en quête d'un établissement à fort rendement dans un environnement à fort passage.

Prix de vente : 560 000 € FAI + les honoraires de 7,43 % HT à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**560 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sainte-Adresse (76310), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Sainte-Adresse : **7 886 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.