Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Snack, vente, emporter, rôtisserie dans une station balnéaire en Charente Maritime (17)

Annonce **C1358712** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre une affaire de snack, vente à emporter, pizzéria, rôtisserie, glacier dans une station balnéaire sud 17.

Ouvert 7 mois.

CA HT 2025 supérieur à 210.000 euros.

Affaire saisonnière de restauration rapide et vente à emporter bénéficiant d'un emplacement numéro 1 en angle, au cœur d'une station balnéaire réputée, prisée et dynamique.

Activités variées : Pizzas, rôtisserie, sandwichs, snack, glaces et boissons à emporter.

Très forte visibilité et important flux touristique renforcé par les marchés hebdomadaires.

Exploitation sur 7 mois avec jours de repos préservés hors haute saison.

Idéal pour un couple d'exploitants.

- Emplacement numéro 1 en angle au cœur d'une station balnéaire réputée, prisée et dynamique.

- Flux piétonniers importants et forte visibilité.

- Activité diversifiée : Pizzas, snack, rôtisserie, sandwichs, glaces et boissons à emporter.

- Marchés hebdomadaires générant une clientèle complémentaire régulière.

- Exploitation saisonnière avec jours de repos préservés hors haute saison.

- Affaire idéale pour un couple d'exploitants avec équipe réduite et polyvalente.

Loyer annuel : 40 000 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**181 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**90 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud en Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.