Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 90 couverts avec terrasse sur un axe fréquenté,, Lacquy (40120)

Annonce **C1358678** mise à jour le **04 juin 2026**

Description de l'activité

Landes - Lacquy (40120) : Une opportunité rare alliant activité commerciale, foncier stratégique et fort potentiel de développement.

Situé sur un axe très fréquenté reliant Bordeaux à Pau, à seulement 7 minutes de l'a65, cet ensemble bénéficie d'une très belle visibilité et d'un flux constant de clientèle locale, professionnelle et touristique.

L'établissement comprend un restaurant d'environ 240 m2, exploitable immédiatement, offrant une salle de 90 couverts, une terrasse de 40 couverts, une cuisine professionnelle entièrement équipée, des réserves, bureaux ainsi qu'un vaste parking. L'ensemble est implanté sur près de 12 000 m2 de terrain, dont environ 7 500 m2 constructibles, laissant envisager de nombreuses possibilités d'extension, de diversification ou de développement commercial.

Un chalet d'habitation indépendant d'environ 46 m2 complète ce bien, idéal pour un logement de fonction, une résidence secondaire ou un projet locatif.

Un bien réunissant exploitation immédiate, emplacement stratégique et fort potentiel de valorisation.

Prix de vente : 920 800 €.

Dossier complet et informations financières sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 286 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**920 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lacquy (40120), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lacquy : **233 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.