

## Bar, Hôtel bureau dans l' Aude (11)

Annonce **C1358672** postée le **01/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Charmant Hôtel Bureau Bar Glacier Tapas licence IV saisonnier situé sur le littoral. Entièrement aux normes. Ce très bel établissement, grâce à ses prestations, répond à l'ensemble des besoins d'une clientèle touristique avec proximité de la plage. L'activité complémentaire de Glacier reste à développer malgré un chiffre d'affaires déjà conséquent et une belle capacité d'accueil. Equipe en place. Rare sur le marché. Vente en toute propriété. EBE : 336 800 €

Le commerce possède : **une licence IV**

#### Éléments chiffrés :

CA	748 000 €
EBE	337 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **3 275 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Apport personnel nécessaire : **800 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**