Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto dans un quartier commerçant dynamique des Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1358668** mise à jour le **23 octobre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Situé au cœur d'un quartier commerçant dynamique, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ bénéficiant d'une clientèle d'habitués qui assure un chiffre d'affaires stable tout au long de l'année.

L'outil de travail est en très bon état, entièrement rénové et fonctionnel sans aucuns travaux à prévoir.

L'exploitation s'appuie sur un salarié à temps partiel et bénéficie d'un jour de fermeture par semaine, un vrai confort d'organisation assez rare dans la profession.

Commissions : 207 470 €.

Une affaire clé en main, saine et équilibrée, idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer sereinement.

Loyer mensuel : 973 €

Éléments chiffrés :

CA	209 000 €
EBE	160 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**550 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**200 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.