

## Tabac, Presse, Loto, PMU dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1358668** mise à jour le **02 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre établissement en bon état, prêt à exploiter immédiatement, sans travaux à prévoir.

Emplacement stratégique avec environnement commerçant dynamique.

Clientèle fidèle et régulière assurant un chiffre d'affaires sécurisé et constant.

Activités tabac, presse et française des jeux générant un flux continu toute la journée.

Exploité avec un salarié à temps partiel, offrant et d'un jour de fermeture hebdomadaire, rare dans la profession.

Affaire saine, idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant une reprise sereine avec un outil performant.

EBE : 183 480 €.

Commissions : 243 855 €.

**Loyer mensuel : 973 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	168 000 €
EBE	183 000 €

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **648 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **260 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**