Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble mixte de 230 m2, Pierrefitte-sur-Seine sur un axe passant (93380)

Annonce **C1358661** mise à jour le **27 octobre 2026**

Description de l'activité

Pierrefitte-sur-Seine (93380) : A vendre immeuble mixte.

Ensemble R+1 composé d'un local commercial, deux appartements et 5 boxes.

Le tout sur un terrain de 324 m2 et entièrement occupé.

Situé en angle de rue sur un axe passant.

Rentabilité locative : 38 400 €/ an/ HT/ HC.

Honoraires à la charge du vendeur.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Éléments chiffrés :

CA	2 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**485 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pierrefitte-sur-Seine (93380), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pierrefitte-sur-Seine : **28 454 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.