

## Bureaux / Locaux professionnels, 250 m2 dans le Gard (30)

Annonce **C1358655** postée le **01/juin/2026**

### Description de l'activité

---

UNE PEPITE A SAISIR : 250m2 !! EXCLUSIVITE ! En plein Centre de SOMMIERES, dans une des Rues les plus commerçantes de la Ville. EXCEPTIONNEL et RARE par SES VOLUMES ET SON POTENTIEL ( Tous commerces ) ! Ancien Cinéma de SOMMIERES transformé en ATELIER avec Possibilité d'aménager au Premier un Appartement (80m2) dans un Esprit LOFT avec son accès indépendant. Magnifique montée d'escalier datant du XVIII ème Siècle avec un immense espace Cathédrale.... A découvrir très RAPIDEMENT... !! PRIX FAI: 109 000 € Travaux à prévoir de Copropriété et d'aménagements. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 9,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **109 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---



