Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure mixte avec activité d'esthétique de 85 m2 dans une zone dynamique ,, Septèmes-les-Vallons (13240)

Annonce **C1358644** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Septèmes-les-Vallons (13240) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte avec activité esthétique complémentaire, exploité depuis plus de 16 ans par la même professionnelle, situé sur un secteur dynamique des Bouches-du-Rhône bénéficiant d'un flux de passage régulier.

L'établissement dispose aujourd'hui d'une clientèle fidèle et diversifiée (femmes, hommes, enfants), complétée par une clientèle de passage liée à son emplacement sur axe circulant.

Le salon fonctionne actuellement sur une organisation volontairement allégée : Exploitation seule, horaires réduits, faible communication commerciale, activité développée essentiellement grâce au bouche-à-oreille. C'est précisément ce qui constitue aujourd'hui le principal potentiel de progression du fonds.

Un salon immédiatement exploitable avec de vraies pistes de croissance plusieurs leviers simples et rapides peuvent permettre à un repreneur de développer significativement le chiffre d'affaires sans investissement lourd.

Le faible niveau de charges permet d'envisager une montée en puissance progressive avec un retour sur investissement potentiellement rapide pour un professionnel motivé.

Caractéristiques du local :

- Surface principale d'environ 70 m2.
- Mezzanine fermée d'environ 15 m2 à usage de stockage.
- Vitrine visible.
- Stationnement gratuit à proximité.

- Bail commercial en place.
- Loyer particulièrement attractif d'environ 550 € / mois.

Profil repreneur :

Cette affaire peut parfaitement convenir :
- A un(e) coiffeur(se) souhaitant se mettre à son compte,
- A un duo coiffure/esthétique,
- A un profil barber souhaitant développer un concept mixte,
- A un professionnel déjà installé souhaitant ouvrir un second point de vente,
- Ou à une personne dynamique recherchant une première affaire avec potentiel accessible financièrement.

L'outil de travail est sain, connu localement et immédiatement opérationnel.

Informations complémentaires, accompagnement possible lors de la reprise afin de faciliter la transition clientèle.

Dossier et renseignements complémentaires communiqués uniquement après un échange téléphonique et validation du projet de reprise.

Photos, emplacement exact et informations détaillées transmis sur demande qualifiée.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 85 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**49 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Septèmes-les-Vallons (13240), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Septèmes-les-Vallons : **10 649 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.