

Local commercial de 85 m2, Viroflay (78220)

Annonce **C1358621** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A louer local commercial idéalement situé sur la commune de Viroflay.

L'espace commercial d'une surface de 70 m2 de plain-pied dispose d'une réserve de 15 m2 à l'étage, vitrine de 4 mètres linéaires.

Terrasse possible.

Bail commercial 3/6/9 tout commerces sauf pour de la restauration nécessitant une extraction.

Le loyer est de 1 550 € HT/ HC/ mois.

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

Rédaction bail : 1 500 € HT.

Honoraires de négociation : 6 000 € HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 85 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Viroflay (78220), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Viroflay : **16 197 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.