Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Paris 18ème (75018)

Annonce **C1358620** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A vendre restaurant de 60 m2 pouvant accueillir près de 40 couverts dans une salle lumineuse avec espace bar et point d'eau.

La cuisine est de plain-pied avec extraction aux normes, équipée en gaz.

Grandes baies vitrées sur un linéaire de 7 m, pouvant s'ouvrir, avec une terrasse de 16 couverts et la possibilité d'une terrasse éphémère.

Un local de stockage de 13 m2 en sous-sol complète ce bien.

Entouré de nombreuses entreprises, ce restaurant refait récemment, a une bonne visibilité grâce à sa grande devanture.

Actuellement ouvert le midi, ainsi que deux soirs par semaine, avec un potentiel de développement en soirée et le week-end.

Prix de cession : 169 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Loyer : 2.980 € HC.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 980 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.