Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 204 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1358618** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Le Havre (76600) : A vendre local de bureaux d'environ 204 m2 bénéficiant d'un emplacement recherché et d'une organisation idéale pour une activité professionnelle, libérale ou tertiaire.

Dès l'entrée, les volumes permettent d'imaginer un environnement de travail fluide et fonctionnel.

Le bien se compose d'un vaste open space, de quatre bureaux indépendants, d'un espace accueil, d'une salle informatique, d'une salle d'archives ainsi que d'une cuisine.

Deux entrées destinées au public permettent une circulation pratique, tandis qu'une troisième entrée plus discrète apporte confidentialité et flexibilité d'usage.

Une cave ainsi que deux places de stationnement complètent l'ensemble, des prestations rares sur ce secteur central.

L'adresse constitue un véritable atout : visibilité, accessibilité et proximité immédiate des commodités et axes principaux.

Des travaux de rafraîchissement permettront de moderniser les espaces et d'exploiter pleinement le potentiel du lieu.

Copropriété de standing, bien entretenue.

Prix : 335.000 €, honoraires inclus de 25 000 €, honoraires à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 204 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**335 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.