Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Fleuriste/ cadeaux de 80 m2, Caen sur un axe passant (14000)

Annonce **C1358616** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre fonds de commerce de fleuriste et cadeaux, situé sur un axe passant, avec une clientèle fidélisée et une activité d'entretien de cimetières.

Cette boutique est mise en valeur par une vitrine de près de 6 mètres et un présentoir extérieur pour les fleurs d'extérieur.

Surface totale de 80 m2, comprenant une surface de vente de 40 m2, une arrière-boutique, un atelier, une courette et des toilettes.

Vendu cause retraite, le chiffre d'affaires peut être développé notamment via les commandes et livraisons par sites spécialisés.

Ouvert du mardi au dimanche matin, congés annuels de 3 semaines.

Aucun personnel à reprendre.

Bail commercial 3/6/9 récent.

Prix de cession : 26 000 €, incluant des honoraires d'agence de 5 000 € HT à la charge de l'acquéreur, soit 20 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**19 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.