

Terrain de 7 430 m2 dans une zone naturelle,, Saint-Paul-sur-Isère (73730)

Annonce **C1358581** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : A quelques minutes d'Albertville (73200), à vendre un véritable coin de nature niché sur la commune de Saint-Paul-sur-Isère (73730). Un environnement préservé et atypique pour les amoureux des espaces sauvages et du calme absolu.

Cette parcelle boisée de 7 430 m2 offre une atmosphère unique entre forêt, roches naturelles et cours d'eau :

- Une partie relativement plate traversée par un agréable ruisseau,
- Des espaces plus escarpés et rocheux apportant beaucoup de caractère au terrain, - Une petite cavité naturelle en hauteur,
- Un accès pratique par voie carrossable,
- Un environnement paisible à proximité immédiate de sentiers de randonnée et d'une cascade.

Situé en zone naturelle (N), le terrain est strictement non constructible, y compris pour une installation légère ou de loisirs.

Un lieu pour se ressourcer, profiter de la nature, observer la biodiversité ou simplement posséder un espace naturel préservé au cœur de la vallée.

Surface commerciale : 7 430 m²

Surface totale : 7 430 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **15 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-sur-Isère (73730), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-sur-Isère : **612 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.