

## Hôtel bureau 2\* d'environ 30 chambres en centre-ville de Toulouse

Annonce **C1358570** postée le **01/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre murs et fonds de commerce d'un hôtel 2 étoiles d'environ 30 chambres, idéalement situé en centre-ville de Toulouse.

L'exploitation est à redynamiser et présente un potentiel de chiffre d'affaires compris entre 450 000 € et 500 000 €.

L'établissement est entièrement aux normes et bénéficie d'un bon niveau d'équipement.

Une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant développer l'activité d'un hôtel bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **30**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 477 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**