

Traiteur, Hôtel restaurant 3* d'environ 9 chambres avec piscine et salle de séminaire près de Montpellier (34000)

Annonce **C1358569** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre hôtel-restaurant 3 étoiles avec activité traiteur, situé dans un environnement naturel préservé, offrant calme, sérénité et qualité de vie, à seulement 30 minutes de Montpellier.

Le domaine comprend :

- 9 chambres.
- 3 appartements indépendants.
- Un restaurant avec un espace de réception et de séminaires, une piscine, des infrastructures adaptées à l'organisation de mariages, séminaires et événements privés.

L'établissement est actuellement exploité de manière saisonnière, d'avril à fin septembre, mais la période d'ouverture peut être largement étendue.

Les réservations prévisionnelles pour 2026, uniquement sur l'activité séminaires et mariages, représentent déjà plus de 250 000 €.

Une affaire de charme offrant un bon potentiel de développement dans un cadre exceptionnel.

Le commerce possède : **une piscine, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **9**

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **642 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.