Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Supermarché dans une station ski avec 1800 places centrale en Savoie (73)

Annonce **C1358566** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Savoie (73) : Située au cœur d'une station de ski renommée à 1800 m d'altitude, enneigement garanti, à vendre les murs et le fonds de commerce d'un supermarché avec la possibilité d'acquérir également 2 appartements pour le logement des saisonniers.

Un supermarché leader dans la station sous enseigne.

Affaire saisonnière hiver/été.

Superficie commerciale de 170 m2.

Réserve et partie privative : Bureau à l'étage de 50 m2.

Aménagements récents :
- Changement de tous les éclairages et de tous les frigos, peintures entièrement refaites.

Travaux récents garantissant un confort et une facilité de travail optimum.

Ouvert du 15/12 au 20/04 de 07h30 à 19h30 et du 03/07 au 31/08 de 07h30 à 12h30 et de 15h30 à 19h30.

- CA 2025 (sur 7 mois d'exploitation) de 1 200 000 €.
- Ebe reconstitué comprenant 5 saisonniers hiver et 2 saisonniers été à 35h de 280 000 €.

Affaire idéale pour un couple de gérants ou 2 associé(e)s avec 5 saisonniers hiver et la possibilité de la gérer à 2 pour la saison été.

- Prix de vente du fonds de commerce : 909 500 € FAI HT.
- Prix de vente des murs commerciaux : 1 541 000 € FAI HT.
- Apport conseillé pour l'acquisition du fonds de commerce de 330 000 € et pour les murs commerciaux de 150 000 €, soit un apport total conseillé de 480 000 €.

Prix de vente des 2 appartements pour le logement des saisonniers :
- 1 appartement t1 de 60 000 €, 1 appartement t2 de 110 000 €.

Renseignements complémentaires après l'étude du projet de reprise et du financement.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 210 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 149 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession :	**909 500 €**
Apport personnel nécessaire :	**330 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.