

Terrain, 830000 m2, Vichy (03200)

Annonce **C1358544** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

Le Campus industriel de Montpertuis-Palazol propose 83 hectares de fonciers divisibles a la location, sur un site total de 125 hectares situe a 5minutes du centre-ville de Vichy (Allier). Ancien site pyrotechnique Manurhin Defense/GIAT Industries, il a ete entierement depollue depuis 2020 et constitue un nouveau pole strategique de developpement industriel. Le site est labellise Sites industriels clés en main France 2030 et Parc d'Activite d'Interet Regional (PAIR). Il dispose d'un perimetre cloture et securise, d'une desserte complete en reseaux (eau, electricite, gaz, telecom, fibre optique), de voiries lourdes et d'aires de retournement poids lourds. Accessible par l'A719 et la RN7, a 30minutes de Clermont-Ferrand. Disponible a partir de 2026.

Surface commerciale : 830 000 m²

Surface totale : 830 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vichy (03200), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Vichy : **25 585 (ville)**

Photos

