

## Local commercial , 1000 m2, Calais (62100)

Annonce **C1358543** postée le **01/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Ce local d'activites de 1 000m2 est situe en entree de la zone d'activites Marcel Doret a Calais (62). Le batiment offre une hauteur sous plafond de 11mètres, un sol supportant les charges lourdes et un pre-equipement pour pont roulant. Il dispose d'une porte sectionnelle motorisee de 3,5 x 3,5m, d'un eclaireage naturel, d'une alimentation electrique 380V triphase et d'un raccordement fibre optique. Des bureaux modulables et un bloc sanitaire completent l'ensemble. Le site beneficie d'un parking poids lourds et de l'ensemble des reseaux (eau, electricite, gaz, eaux usees). Polyvalent, il convient a une activite industrielle legere, artisanale ou de stockage. Acces direct aux autoroutes A16 et A26, a proximite du port de Calais et du Tunnel sous la Manche. Environnement BtoB et industriel.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Calais (62100), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Calais : **75 239 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---



