Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand/retif/default/images
Place des Commerces

Location de bureaux et laboratoires de 2 700 m², Bretenière (21110)

Annonce **C1358542** postée le **01/juin/2026**

Description de l'activité

AGRONOV est un parc d'activités développé depuis 2011 par la Métropole dijonnaise sur la commune de Bretenière (Côte-d'Or), dédié à l'accueil d'entreprises innovantes en agroécologie et agritech. Le pôle dispose de 2 700 m² de locaux aménagés en bureaux et laboratoires, divisibles en lots de 9 à 55 m² en bail commercial. Des serres d'expérimentation de 250 m² complètent l'offre, avec des cellules d'activités pour la réalisation de tests et un quai de livraison. Des dizaines d'hectares de terres cultivées sont disponibles aux abords pour des expérimentations. L'INRAE, voisin direct, exploite 140 hectares. L'association AGRONOV anime la pépinière d'entreprises. Une dizaine d'entreprises y sont installées, aux côtés de la Chambre d'Agriculture de Côte-d'Or et de l'institut TERRES INOVIA. Laboratoires partagés : vitro, microbio, cellulaire. Salles de réunion de 18 à 90 personnes. 1 000 m² supplémentaires disponibles en 2028.

Surface commerciale : 2 700 m²

Surface totale : 2 700 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bretenière, Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Genlis : **5 669 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimand
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage