

Restauration sur place,, emporter et en livraison sous franchise dans une zone fréquentée,, Niort (79000)

Annonce **C1358504** mise à jour le **02 juin 2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre un fonds de commerce de restauration sur place, à emporter et en livraison sous franchise, idéalement situé en plein cœur d'un secteur commerçant et piétonnier à forte fréquentation.

Les points forts et potentiels de l'établissement :

- Salle intérieure d'environ 30 places.
- Petit salon cosy de 8 places.
- Terrasse de 20 à 30 places.
- 4 bornes de commande sur tablettes.
- Cuisine fonctionnelle avec espace de préparation et cuisson.
- WC PMR.
- Activité développée sur Uber Eats et Deliveroo.
- Climatisation, alarme et vidéosurveillance.
- Équipement complet en pleine propriété.
- Établissement prêt à travailler immédiatement, sans investissement majeur à prévoir.
- Équipe en place et opérationnelle.

Exploitation :

- Ouvert 7 j/7.
- Horaires : 11h30-14h30 et 18h30-22h00.

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires HT 2024 : 566 549 €.
- Bénéfice reconstitué : 101 968 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 252 080 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **38**

Nombre de places en terrasse : **30**

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 250 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	567 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **252 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.