Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar - brasserie - afterwork de 120 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Niort (79000)

Annonce **C1358502** mise à jour le **02 juin 2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79) : Dans un pôle commercial de Niort (79000), à vendre un fonds de commerce de bar - brasserie - afterwork avec grand parking.

Salle d'environ 120 places avec plusieurs espaces, et une belle terrasse d'environ 60 personnes.

Équipe en place.

BR proche 160 000 €. Belle rentabilité.

Gros potentiel.

Prix de vente du fonds de commerce : 438 400 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 380 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer mensuel : 4 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	807 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **438 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.