

## Brasserie, Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse dans le centre d'une grande ville du Morbihan (56)

Annonce **C1358482** postée le **29/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Morbihan (56) : A vendre un établissement de brasserie - restaurant - Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement en angle dans le centre d'une grande ville côtière du Morbihan. Nombreux commerces, activités de loisirs et parkings à proximité immédiate.

Un commerce d'une capacité de 70 places en intérieur réparties en deux salles chaleureuses et en parfait état. La terrasse peut accueillir 25 convives confortablement. La cuisine est spacieuse et très bien équipée.

Une équipe en place accompagne les futurs exploitants motivés.

La qualité de vie sera préservée avec deux jours de fermeture hebdomadaire et cinq semaines de fermeture annuelle.

Le chiffre d'affaires de cet établissement est supérieur à 220.000 € et possède un fort potentiel de développement, la Licence IV n'est pas exploitée pleinement à ce jour.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **25**

#### Éléments chiffrés :

EBE	43 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **144 040 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**