

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans une zone fréquentée du Doubs (25)

Annonce **C1358460** postée le **29/mai/2026**

### Description de l'activité

---

Doubs (25) : A vendre un restaurant traditionnel et pizzeria bénéficiant d'un emplacement stratégique en cœur de ville avec flux régulier (tourisme, hôtels, bureaux).

Cuisine italienne et française, pizzas au feu de bois, offre sur place, à emporter et potentiel livraison.

Établissement reconnu, exploité depuis de nombreuses années, avec clientèle fidèle et bonne e-réputation.

Salle et terrasse. ERP aux normes, accessibilité ok. Cuisine et salle expérimentée, permettant une reprise immédiate sans rupture d'activité.

Matériel complet.

Équipe en place.

Idéal pour un couple de professionnels de la restauration souhaitant s'installer rapidement.

Axes de développement importants :

- Vente à emporter, Click et Collect, traiteur, privatisation, extension horaires.

Concept évolutif (montée en gamme ou spécialisation possible).

Dossier confidentiel sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Points fort** :

- Restaurant de centre-ville, idéal pour une reprise à deux pour des professionnels de la restauration.
- L'affaire peut-être développée sur les axes de l'emporter et du traiteur.

**Éléments chiffrés** :

CA 667 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **450 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Doubs, Franche-Comté**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.