Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria avec terrasse dans une station balnéaire animée,, Dieppe (76200)

Annonce **C1358451** postée le **29/mai/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Dieppe (76200) : Située au cœur d'une station balnéaire normande prisée et animée presque toute l'année, à vendre un fonds de commerce de brasserie - pizzeria bénéficiant d'un emplacement de choix avec une sympathique terrasse face bord de mer, très appréciée de la clientèle.

L'établissement avec une bonne réputation et attire une clientèle fidèle et régulière : Repas d'affaires, commerciaux de passage, déjeuners en famille et clientèle touristique.

Une affaire saine et parfaitement tenue, offrant un cadre de travail particulièrement confortable.

Les exploitants actuels ont su préserver un véritable équilibre de vie avec une fermeture de 2,5 jours par semaine, incluant le dimanche et le lundi, même en pleine saison, ainsi que 5 semaines de congés annuels.

Une organisation rare dans ce secteur, rendue possible grâce à une équipe de professionnels expérimentés et attachés à cette qualité de fonctionnement.

Le chiffre d'affaires, en progression constante, s'élève à environ 470 000 € par an, témoignant de la solidité et du potentiel durable de l'activité.

Une affaire de grande qualité, stable, rentable et respectée, idéale pour des professionnels souhaitant s'installer dans un environnement de travail agréable au sein d'une élégante station touristique de la côte normande.

Prix de vente du fonds de commerce : 360 000 € + les honoraires de 8,22 % HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**368 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.